

**VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI
LAMBDA S.r.l.**

del 20 febbraio 2019

SOCIETÀ CON SOCIO UNICO SOGGETTA A DIREZIONE E COORDINAMENTO DI FOCUS INVESTMENTS

S.P.A.

Il giorno 20 febbraio 2019, in Milano, via Messina n. 38, alle ore 15.00 si è riunito, a seguito di regolare convocazione, e anche a mezzo di teleconferenza, il Consiglio di Amministrazione di **Lambda S.r.l.** (la "Società" o "Lambda"), per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Procedura aperta relativa all'appalto per l'affidamento delle opere di urbanizzazione secondaria a scomputo dei relativi oneri – completamento dei Giardini Esplanade e sistemazione dell'area a verde V9 - CIG lotto 1: 744878757c; CIG lotto 2: 744910296d; deliberazioni inerenti e conseguenti; conferimento poteri.

2. Varie ed eventuali.

Ai sensi del vigente statuto, assume la presidenza della riunione il Presidente del Consiglio di Amministrazione Signor Emanuel Andrea Sironi, presente in Milano, Via Messina n. 38 il quale invita, con il consenso unanime degli intervenuti, la Signora Caterina Mondello, presente presso i medesimi uffici – la quale accetta - a fungere da Segretario.

Il Presidente dà atto che l'odierna riunione del Consiglio di Amministrazione della Società è stata regolarmente convocata ai sensi di legge e dello statuto sociale.

Il Presidente ricorda che, ai sensi dell'articolo 16.4.5. dello statuto sociale, il Consiglio di Amministrazione può validamente riunirsi anche a mezzo di teleconferenza.

Il Presidente dà atto che, oltre a sé, sono presenti:

- per il Consiglio di Amministrazione:
 - in Milano, via Messina n. 38, i Consiglieri Signora Antonella Fusta e Signor Alessandro Bernini;
- per l'Organo di Controllo:
 - a mezzo di audio-conferenza, come da istruzioni già comunicate, il Sindaco Unico Signor Stefano Spiniello.

E' invitato a partecipare, con il consenso unanime dei presenti, il Signor Alessandro Pasqualini, *Project Manager* di Prelios Integra S.p.A., collegato in audio conferenza.

Il Presidente dà quindi atto che ciascun partecipante è stato debitamente identificato e che ognuno è nella condizione di poter partecipare alla riunione, seguire la discussione, intervenire alla stessa in tempo reale, votare simultaneamente sugli argomenti all'ordine del giorno, nonché visionare, trasmettere e ricevere documenti, dichiarando quindi aperta la seduta.

1. Procedura aperta relativa all'appalto per l'affidamento delle opere di urbanizzazione secondaria a scomputo dei relativi oneri – completamento dei Giardini Esplanade e sistemazione dell'area a verde V9 - CIG lotto 1: 744878757c; CIG lotto 2: 744910296d; deliberazioni inerenti e conseguenti; conferimento poteri.

Iniziando con la trattazione del primo punto all'ordine del giorno, il Presidente cede la parola al Consigliere Signor Alessandro Bernini il quale illustra al Consiglio il lavoro svolto dalla Commissione Giudicatrice ("**Commissione**") per l'espletamento della "*Procedura aperta relativa all'appalto per l'affidamento delle opere di urbanizzazione secondaria a scomputo dei relativi oneri – completamento dei Giardini Esplanade e sistemazione dell'area a verde V9*" ("**Procedura**"), ai sensi degli artt. 36, comma 3 e 60 del D.lgs. n. 50/2016 (**Codice**), approvata dal Consiglio nella seduta del 25/06/2018.

In data 23/10/2018, in seduta pubblica, la Commissione ha verificato la correttezza delle offerte pervenute rispetto a quanto richiesto dal Disciplinare di gara ("**Disciplinare**") in termini di modalità e data di presentazione.

Per il **Lotto 1** è pervenuta unicamente la seguente offerta:

Raggruppamento Temporaneo di concorrenti

con Mandataria/Capogruppo

EUROAMBIENTE S.R.L.

con sede legale in Pistoia (51100), via Pratese, n. 527

e Mandante:

Consorzio stabile a.l.p.i. Scarl

con sede legale in Milano (20161), via Calizzano, 1

Per il **Lotto 2** è pervenuta unicamente la seguente offerta:

Raggruppamento temporaneo di concorrenti:

con Mandataria/Capogruppo:

CONSORZIO STABILE A.L.P.I. Scarl

con sede legale in Milano (20161), Via Calizzano, 1

e Mandante:

Euroambiente S.r.l.

con sede legale in Pistoia (51100), via Pratese, n. 527.

La Commissione ha, poi, proceduto nella medesima seduta:

- all'apertura della Documentazione Amministrativa con modalità telematica e alla constatazione della regolare presenza dei documenti ivi contenuti come indicati nel paragrafo 14 del Disciplinare, dando atto che tale documentazione risultava completa;
- ha informato i concorrenti che la verifica della regolarità della Documentazione Amministrativa sarebbe stata compiuta in seduta riservata e che all'esito di detta verifica la Commissione avrebbe richiesto via PEC, agli indirizzi indicati nella documentazione di gara dai concorrenti, eventuali integrazioni e/o chiarimenti ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016.

Nella successiva seduta riservata del 31/10/2018, la Commissione ha esaminato la regolarità della Documentazione Amministrativa, rilevando la necessità di attivare la richiesta di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del Codice.

In data 27/11/2018, in seduta riservata, la Commissione ha provveduto all'esame della documentazione fornita dai concorrenti a titolo di soccorso istruttorio, disponendo l'ammissione dei concorrenti alla fase successiva della Gara.

In data 30/11/2018 è stato pubblicato il provvedimento di ammissione ed esclusione sul sito *web* della Stazione Appaltante e sulla Piattaforma Informatica di i-Faber ai sensi del sopra citato art. 29, comma 1, del Codice.

Il giorno 4/12/2018, in seduta pubblica, la Commissione ha proceduto per ogni concorrente di entrambi i lotti ad aprire la Documentazione Tecnica con modalità telematica dando atto che tutta la documentazione richiesta dal paragrafo 15 del Disciplinare è stata regolarmente caricata a sistema e risultava sottoscritta digitalmente.

Nella seduta riservata del medesimo 4/12/2018 la Commissione ha proceduto, per entrambi i lotti, alla valutazione delle Offerte Tecniche secondo i criteri definiti all'art. 22 del Disciplinare nel rispetto delle modalità stabilite dal medesimo Disciplinare (confronto a coppie), attribuendo i relativi punteggi.

In data 12/12/2018, in seduta pubblica, la Commissione ha informato i concorrenti del risultato della valutazione delle Offerte Tecniche ed ha provveduto all'apertura delle offerte economiche, dei moduli ORTE e OS presentati dai concorrenti sul Sistema per entrambi i Lotti, verificando la corrispondenza della documentazione con quanto contenuto nel Disciplinare.

La Commissione ha successivamente proceduto all'attribuzione dei punteggi come stabilito dall'art. 22 del Disciplinare ed ha stilato le seguenti graduatorie:

Lotto 1:

Ragione Sociale	<i>RTI Euroambiente – Consorzio ALPI</i>
	52,34
<i>Prezzo</i>	25,00
<i>Offerta Tempo</i>	5,00
	30,00
	82,34

Lotto 2:

Ragione Sociale	<i>RTI Consorzio ALPI - Euroambiente</i>
	52,94
<i>Prezzo</i>	25,00
<i>Offerta Tempo</i>	5,00
	30,00
	82,94

Per quanto riguarda il Lotto 1 il concorrente che ha presentato la migliore offerta è stato il RTI Euroambiente – Consorzio A.L.P.I. L'Offerta non è risultata anomala ai sensi dell'art. 97, comma 5, del Codice.

Per quanto riguarda il Lotto 2 il concorrente che ha presentato la migliore offerta è stato il RTI Consorzio A.L.P.I. – Euroambiente. L'Offerta non è risultata anomala ai sensi dell'art. 97, comma 5 del Codice.

omissis

Tutto ciò premesso, il Presidente

propone

- di approvare l'attività svolta dalla Commissione di gara e gli esiti della Procedura per entrambi i lotti;

omissis

Il Consiglio di Amministrazione, preso atto di quanto sopra, dopo ampia discussione, all'unanimità,

delibera

1. di approvare la seguente graduatoria definitiva:

Lotto 1: RTI Euroambiente – Consorzio ALPI: 82,34

Lotto 2: RTI Consorzio ALPI - Euroambiente: punti 82,94

e di aggiudicare il Lotto 1 al concorrente RTI Euroambiente – Consorzio ALPI e il Lotto 2 al concorrente RTI Consorzio ALPI – Euroambiente;

2. di dare mandato al RUP di procedere alle comunicazioni previste ai sensi dell'art. 76, comma 5, del Codice e alle verifiche di legge obbligatorie ai sensi del D.lgs. n. 159/2011 nei confronti delle aggiudicatarie nonché la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnica e professionale dichiarati in sede di gara in capo agli aggiudicatari di ciascun lotto.

3. di dare mandato al Presidente di procedere alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice. Poiché in entrambi i lotti ha partecipato un solo concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 10, del Codice il termine dilatorio di cui al precedente comma 9 (c.d. *stand still*) non trova applicazione;

omissis

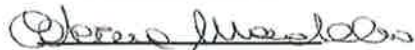
2. Varie ed eventuali.

omissis

Null'altro essendovi a deliberare e nessuno degli intervenuti avendo chiesto ulteriormente la parola, il Presidente toglie la seduta alle ore 15.20.

Il Segretario

Caterina Mondello



Il Presidente

Emanuel Andrea Sironi

